

ORDINE DEI GIORNALISTI  
CONSIGLIO REGIONALE DELLA TOSCANA

In data 24 ottobre 2016 sono state inviate via pec richieste di preventivo lavori di modifiche interne e risanamento per cambio di destinazione d'uso da commerciale a direzionale (archivio di categoria) per il fondo di Via Rossini alle seguenti ditte:

Edil Romeo, Edil Capezzuoli, Graziano Cester, Greco Dominique, Madanò Salvatore, Macello Soggiu, Medici Giovanni, Pinto Franco Antonio, Unilab 010, Vannucchi Roberto.

Il termine della presentazione dell'offerta in busta chiusa è stato fissato per il giorno 10 novembre alle ore 13.

Sono pervenuti preventivi da parte di Giovanni Medici, Roberto Vannucchi e Graziano Cester.

In data 11 novembre 2016 vengono aperte le buste alla presenza del tesoriere Alfredo Scanzani, del Presidente Carlo Bartoli, dell'arch. Alessandro Astolfi, dell'ing. Sergio Rizzo e dell'addetta alla segreteria Sara Cenni.

Viene aperta dapprima la busta contenente l'offerta dell'impresa Edile **Giovanni Medici**: il totale dei lavori è quantificato in euro 39.322,21 a cui va applicato il ribasso d'asta del 5% pari ad euro 1.966,12. Il totale dei lavori è pertanto pari ad euro: 37.356,09.  
Al punto nr. 12 offre prodotti MAPEI  
Mentre al punto n. 22 offre scaldacqua elettrico anziché a pompa di calore di 30 litri.

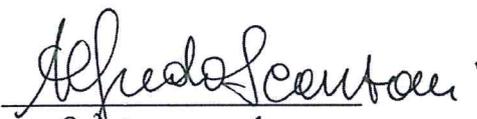
Viene aperta poi la busta contenente l'offerta dell'impresa **Vannucchi**. La commissione procede a fare il conteggio totale dato che non è stato riportato. Il totale dei lavori ammonta ad euro 65.130,44 a cui va applicato il ribasso del 3% pari a euro 1.953,92. Il totale ammonta pertanto ad euro 63.176,52 + iva.

Si rileva che l'impresa ha proposto anche n. 3 varianti:  
nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento per euro 5.300 euro. Alla voce 22 per lo scaldabagno è previsto un apparecchio da 12 litri invece che 30. All'allegato 2 vengono inseriti sia i costi per la sostituzione totale delle serrande pari a euro 7.300,00 sia quelli per il restauro il totale pari ad euro 2.300,00. Inoltre propone infissi nuovi per un importo totale di euro 11.650,00 mentre il restauro ammonta ad euro 7.800,00.

Per ultimo viene aperta la busta contenente l'offerta della ditta **Graziano Cester**.  
Il totale dei lavori è quantificato in euro 39.287,64.

La commissione aggiudica provvisoriamente la gara alla ditta Giovanni Medici previa verifica conferma scritta da parte del candidato circa l'applicazione del ribasso del 5% sull'importo di 39.322,21.

Firenze, 11 novembre 2016

Alfredo Scanzani   
Carlo Bartoli   
Alessandro Astolfi   
Sergio Rizzo   
Sara Cenni 